

# TABLA COMPARATIVA MERCA SERVICE<sup>®</sup> vs OTROS

SERVICIOS O PRESTACIONES	 <b>Merca Service</b> Mercado de Servicios	<b>OTROS</b>
TIENE CENTRAL	SI	NO
TIENE AGENCIAS A PIE DE CALLE	SI	SI
TIENE AGENTES INDEPENDIENTES	SI	NO
TIENE PÁGINA WEB POSICIONADA CADA AGENCIA Y AGENTE DE LA MARCA	SI	NO
TIENE DELEGACIONES EN CADA PROVINCIA DE ESPAÑA	SI	NO
TIENE DELEGACIÓN EN EE.UU	SI	NO
TIENE PROGRAMA DE GESTIÓN PROPIO PARA OPTIMIZAR LOS RESULTADOS	SI	NO
PUBLICA EL INMUEBLE EN 10 PORTALES	SI	SI
PUBLICA EL INMUEBLE EN 100 PORTALES ESPAÑOLES <a href="http://www.100portales.com">www.100portales.com</a>	SI	NO
PUBLICA EL INMUEBLE EN 1000 PORTALES EXTRANJEROS, (CHINA, ETC...) <a href="http://www.1000portales.com">www.1000portales.com</a>	SI	NO
PUBLICAN EN IDEALISTA.COM (Portal líder en ESPAÑA?	SI	?
POSICIONAN LOS ANUNCIOS EN LOS PORTALES (Que se paga a parte de publicar)	SI	NO
¿CREAN UNA PÁGINA WEB DEL INMUEBLE?	SI	NO
¿CUANTAS OPERACIONES DE VENTA HAN GESTIONADO EN EL AÑO 2014?	601	?
¿REALIZAN UN REPORTAJE PROFESIONAL EN VÍDEO DEL INMUEBLE?	SI	NO
¿REALIZAN UN REPORTAJE PROFESIONAL EN FOTOS DEL INMUEBLE?	SI	SI
¿MÁS DE 130 AGENTES PODRÁN VENDER SU INMUEBLE? (Mls o Bolsa inmobiliaria)	SI	NO
¿OBTIENEN HIPOTECAS PARA LOS CLIENTES COMPRADORES?	SI	SI
¿COLABORAN CON OTRAS AGENCIAS DE LA LOCALIDAD?	SI	NO
¿"MUEVEN" SU INMUEBLE EN LAS REDES SOCIALES COMO FaceBook, Twitter, etc...?	SI	NO
¿"MUEVEN" EL VÍDEO DE SU INMUEBLE EN LA RED SOCIAL MÁS GRANDE DE VÍDEOS Youtube?	SI	NO
¿TRABAJAN DOMINGOS Y FESTIVOS? (Los días en los que los clientes más alquilan)	SI	NO
¿LE INFORMAN CADA SEMANA DEL ESTADO DE SU OPERACIÓN?	SI	NO
¿CUSTODIAN SUS LLAVES CON UN MÉTODO SEGURO?	SI	NO
¿DISPONEN DE SERVICIO JURÍDICO?	SI	?
¿PUEDEN OFERCERLES MÁS SERVICIOS? Financiación, Seguros, Viajes, Certificado energético, etc...	SI	NO
¿DISPONEN DE DOCUMENTACIÓN INMOBILIARIA REVISADA POR CONSUMO Y POR ABOGADOS?	SI	NO